

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza dísztermében 2016. augusztus 17-én, 17⁰³ órai kezdettel megtartott, rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	dr. Bóna Balázs	képviselő
	Keresztesi Balázs	alpolgármester
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző
	dr. Csobolyó Eszter	képviselő
	Herczeg Mariann	képviselő
	Kun László	képviselő
	Surányi Tibor	képviselő
	Száger Gyula	képviselő
	Hebóné Dull Ibolya	igazgatási osztályvezető
	Vella Zoltán	beruházási és műszaki osztályvezető
	Tóth Krisztina	penzügyi előadó
	dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint	Sarkadiné Szanyi Krisztina	jegyzőkönyvvezető

dr. Bóna Balázs képviselő: Szeretettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. A rendhagyó helyzetre és az SZMSZ-ünkre tekintettel én fogom vezetni az ülést, mint a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke, mivel sem polgármester asszony, sem Dr. Békássy Szabolcs alpolgármester úr nem tud jelen lenni. Megállapítom, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképesek vagyunk, az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőknak javaslom Surányi Tibor és Száger Gyula képviselőket megválasztani. Aki a javaslattal egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

139/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Surányi Tibor és Száger Gyula képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

dr. Bóna Balázs képviselő: Alpolgármester úr kér szót a napirendi pontok tárgyalása előtt.

Keresztesi Balázs alpolgármester: Köszönöm szépen a szót elnök úr. Szeretném összefoglalni, hogy a legutóbbi rendkívüli testületi ülés óta eltelt időszakban történteket a városban, és elmondanám, hogy milyen eseményekre hívjuk a Tisztelt Képviselő-testületet. A legelső programunk az augusztus 20-ai városi ünnepséggel egybekötött Summerfest rendezvény, mely pénteken kezdődik 16 óra 30 perckor a Művelődési Ház udvarán. Előző héten Kun László képviselő úrral testvértelepülésünkön, Gemmingenben voltunk a két évente megrendezésre kerülő Parkfest alkalmából.

Alpolgármester úr átadta a képviselők számára a gemmingeni képviselők, illetve Polgármester úr jókívánságait, illetve köszönetüket a Willpower Tánc és Sportegyesületnek a színvonalas műsorért.

Keresztesi Balázs alpolgármester: Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy szeptember 6-án 17 órai kezdettel Nagyvarsányban közmeghallgatás lesz. A rendes testületi ülésünk pedig szeptember 13-án lesz. Köszönöm.

dr. Bóna Balázs képviselő: A napirendi pontok sorrendjével kapcsolatos javaslatom lenne, a meghívott vendégünkre tekintettel, hogy a 6-os napirendi ponttal kezdjenek, és utána tárgyalnák a többi pontot az eredeti sorrend szerint. Ezek alapján a napirendre vonatkozó határozati javaslatom a következő: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat célrendszer elfogadására Dunavarsány integrált településfejlesztési stratégiájához
 2. Javaslat az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 10.) önkormányzati rendelet
 3. Javaslat a *"Dunavarsány Város Önkormányzat intézményeinek épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva"* közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
 4. Javaslat a 135/2016. (VII. 14.) Képviselő-testületi határozat módosítására
 5. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. sz. alatti szolgálati lakás bérbeadási kérelmeinek elbírálására
 6. Javaslat az Eurovill Kft-vel kötött szerződés módosítására
 7. Javaslat a „Dunavarsány Városban kerékpárút tervezése és a Habitat utca burkolt közúti nyomvonalának módosítása” tárgyában kötött szerződés teljesítési határidejének módosítására
- Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

140/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat célrendszer elfogadására Dunavarsány integrált településfejlesztési stratégiájához
2. Javaslat az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 10.) önkormányzati rendelet
3. Javaslat a *"Dunavarsány Város Önkormányzat intézményeinek épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva"* közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
4. Javaslat a 135/2016. (VII. 14.) Képviselő-testületi határozat módosítására
5. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. sz. alatti szolgálati lakás bérbeadási kérelmeinek elbírálására
6. Javaslat az Eurovill Kft-vel kötött szerződés módosítására
7. Javaslat a „Dunavarsány Városban kerékpárút tervezése és a Habitat utca burkolt közúti nyomvonalának módosítása” tárgyában kötött szerződés teljesítési határidejének módosítására

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. Javaslat célrendszer elfogadására Dunavarsány integrált településfejlesztési stratégiájához

dr. Bóna Balázs képviselő: Megkérem ügyvezető urat, röviden vázolja fel, hogy mi az, ami elénk került, ennek mi a funkciója.

Baranyai Zsolt, a Hétfa Elemző Kft. képviselője röviden összefoglalja a Hétfa Elemző Kft. eddig végzett munkálatait a város integrált településfejlesztési stratégiája és a településfejlesztési koncepciója kialakításának vonatkozásában.

dr. Bóna Balázs képviselő: Köszönöm szépen, amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) alkalmasnak tartja a tervezés alapjának a Dunavarsány hatályos településfejlesztési koncepciójához tartozó, a készülő integrált településfejlesztési stratégia tartalmi és formai követelményeivel összhangba hozott megalapozó vizsgálatnak a HÉTFA Elemző Központ Kft. által elvégzett felülvizsgálatát.

b) előzetesen támogatja Dunavarsány településfejlesztési koncepciójának a HÉTFA Elemző Központ Kft. által végzett felülvizsgálatát.

c) elfogadja Dunavarsány településfejlesztésének közép és hosszú távú célrendszerét a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

d) elfogadja a felülvizsgált megalapozó vizsgálat „2.3.3. Egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek” fejezet tartalmát az integrált településfejlesztési stratégiában kifejtendő akcióterületek előzetes listájaként.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

141/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) alkalmasnak tartja a tervezés alapjának a Dunavarsány hatályos településfejlesztési koncepciójához tartozó, a készülő integrált településfejlesztési stratégia tartalmi és formai követelményeivel összhangba hozott megalapozó vizsgálatnak a HÉTFA Elemző Központ Kft. által elvégzett felülvizsgálatát.

b) előzetesen támogatja Dunavarsány településfejlesztési koncepciójának a HÉTFA Elemző Központ Kft. által végzett felülvizsgálatát.

c) elfogadja Dunavarsány településfejlesztésének közép és hosszú távú célrendszerét a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

d) elfogadja a felülvizsgált megalapozó vizsgálat „2.3.3. Egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek” fejezet tartalmát az integrált településfejlesztési stratégiában kifejtendő akcióterületek előzetes listájaként.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 10.) önkormányzati rendelet

dr. Bóna Balázs képviselő: Megkérném Tóth Krisztina kolléganőt, hogy két mondatban foglalja össze, hogy miért szükséges ez a módosítás.

Tóth Krisztina pénzügyi előadó röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakról.

dr. Bóna Balázs képviselő: Kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban? /Nem hangzik el kérdés, hozzászólás./ A rendelet megszavazásához minősített többség igen szavazata szükséges. Aki egyetért az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 10.) önkormányzati rendelet renDELETErvezet szerinti módosításával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban megalkotja:

az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **14/2016. (VIII. 18.)** önkormányzati rendeletet.

A napirendi pontról szóló előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. **Javaslat a "Dunavarsány Város Önkormányzat intézményeinek épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva" közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

dr. Bóna Balázs képviselő: Átadom a szót Kovács Gábor úrnak.

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Három vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Közülük az egyik nem tett ajánlatot a nyílászáró csere és szigetelés munkarészre, van egy érvénytelen ajánlatunk, a HDR BAU Kft-től. Ennek alapján a Bíráló Bizottság azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékleteként elkészített határozati javaslatban foglaltakat fogadja el azzal, hogy a 2. rész tekintetében, ha lenne lehetőség második helyezettet hirdetni, ne tegyünk ezt meg az árkülönbségre való tekintettel.

dr. Bóna Balázs képviselő: A Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott, és az előterjesztésben is láthatjuk, hogy a megújuló energiás részre, a napelemes tevékenységre az ajánlat körülbelül 5 millió Ft-tal alulmúlja az általunk meghatározott becsértéket, ami azt jelenti, hogy ezzel az összeggel csökken a mi önrészünk. Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése, javaslata? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot:

Herczeg Mariann képviselő: Ha jól értem, akkor a Solar Group Hungary Kft. az, aki megnyerte a pályázatot?

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Két részre írtuk ki a közbeszerzést. Első rész a hőszigetelés és nyílászáró csere, amire a legjobb ajánlatot a Kinamé Kft-től kaptuk, második rész a napelemes rész, illetve a telepítés, amire a Solar Group Hungary Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot. Ennek értelmében két külön vállalkozó fogja megcsinálni a munkát három helyszínen.

Herczeg Mariann képviselő: Ezt a pályázat lehetővé teszi?

Kovács Gábor közbeszerzési tanácsadó: Abszolút.

Herczeg Mariann képviselő: Köszönöm.

dr. Bóna Balázs képviselő: Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot:

- a) Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Dunavarsány Város Önkormányzat intézményeinek épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:
 1. A Solar Group Hungary Kft. (2064 Csabdi, Ady Endre utca 359/2. hrsz.) ajánlata érvényes,
 2. A KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) ajánlata érvényes,
 3. A HDR BAU Kft. (8627 Kötcese, Magyar u. 41.) ajánlata érvénytelen,
 4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) tette,
 5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a Solar Group Hungary Kft. (2064 Csabdi, Ady Endre utca 359/2. hrsz.) tette,
 6. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt,
 7. Az eljárás nyertese az 1. részre a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.),
 8. Az eljárás nyertese a 2. részre a Solar Group Hungary Kft. (2064 Csabdi, Ady Endre utca 359/2. hrsz.);
 9. A 2. rész tekintetében az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések aláírására.

A szavazást egyenként, név szerint kérem leadni.

dr. Csobolyó Eszter	igen
dr. Bóna Balázs	igen
Herczeg Mariann	igen
Kun László Károly	igen
Surányi Tibor	nem
Száger Gyula	igen

A Képviselő-testület **5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

142/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

- a) Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Dunavarsány Város Önkormányzat intézményeinek épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:
1. A Solar Group Hungary Kft. (2064 Csabdi, Ady Endre utca 359/2. hrsz.) ajánlata érvényes,
 2. A KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) ajánlata érvényes,
 3. A HDR BAU Kft. (8627 Kötcsse, Magyar u. 41.) ajánlata érvénytelen,
 4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.) tette,
 5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a Solar Group Hungary Kft. (2064 Csabdi, Ady Endre utca 359/2. hrsz.) tette,
 6. Az eljárás mindkét rész tekintetében eredményes volt,
 7. Az eljárás nyertese az 1. részre a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi utca 45.),
 8. Az eljárás nyertese a 2. részre a Solar Group Hungary Kft. (2064 Csabdi, Ady Endre utca 359/2. hrsz.);
 9. A 2. rész tekintetében az ajánlatkérő nem határozza meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
- b) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat a 135/2016. (VII. 14.) Képviselő-testületi határozat módosítására

dr. Bóna Balázs röviden összefoglalja az előterjesztésben foglaltakat, külön kiemelve, hogy az ülésen kiosztott módosított, valamint a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság által már elfogadott határozati javaslat b) pontjában egy általános felhatalmazás szerepel a Polgármester részére, hogy feltételes szerződést tudjon kötni a szükséges műszaki ellenőrzési szolgáltatás beszerzési eljárásának lefolytatására a pályázatban elszámolható díj erejéig.

dr. Bóna Balázs képviselő: Kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban? /Nem hangzik el kérdés, hozzászólás./ Ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 135/2016. (VII. 14.) számú határozatának b) pontját az alábbiak szerint módosítja: „*megbízta az Agrárközösség Kft-t (1037 Budapest, Szépvölgyi út 49-55. E. ép. 2. em. 11.) pályázati nyertesség esetén nettó 3.047.500,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.870.325, - Ft összegben, az a) pont szerinti pályázat előkészítési, összeállítási, beszámoló(k) készítési, benyújtási feladatainak elvégzésével, a 2016. évi költségvetés számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére. Dunavarsány Város Önkormányzatát sikertelen pályázat esetén kizárólag nettó 120.000, - Ft + Áfa, azaz bruttó 152.400,- Ft*

összegű fizetési kötelezettség terheli az Agrárközösség Kft. (1037 Budapest, Szépvölgyi út 49-55. E. ép. 2. em. 11.) felé a 2016. évi költségvetés számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére”.

b) a 135/2016. (VII.14.) számú határozatát új e) ponttal egészíti ki:

"felhatalmazza a Polgármestert a KEHOP-5.2.9 „Pályázatos épületenergetikai felhívás a Közép-Magyarországi Régió települési önkormányzatai számára” című pályázat előkészítéséhez, valamint végrehajtásához szükséges műszaki ellenőrzési szolgáltatás beszerzési eljárásának lefolytatására, és a feltételes szerződés megkötésére a pályázatban elszámolható díj erejéig, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra figyelemmel, bírálati szempontként kizárólag a legalacsonyabb összegű ajánlati árat határozza meg”.

c) a 135/2016. (VII. 14.) számú határozat jelen határozat a) és b) pont szerinti módosításaival nem érintett egyéb pontjait változatlan tartalommal és szövegezéssel hatályban tartja.

d) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

143/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a 135/2016. (VII. 14.) számú határozatának b) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„megbízta az Agrárközösség Kft-t (1037 Budapest, Szépvölgyi út 49-55. E. ép. 2. em. 11.) pályázati nyertesség esetén nettó 3.047.500,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.870.325, - Ft összegben, az a) pont szerinti pályázat előkészítési, összeállítási, beszámoló(k) készítési, benyújtási feladatainak elvégzésével, a 2016. évi költségvetés számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére. Dunavarsány Város Önkormányzatát sikertelen pályázat esetén kizárólag nettó 120.000, - Ft + Áfa, azaz bruttó 152.400,- Ft összegű fizetési kötelezettség terheli az Agrárközösség Kft. (1037 Budapest, Szépvölgyi út 49-55. E. ép. 2. em. 11.) felé a 2016. évi költségvetés számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére”.

b) a 135/2016. (VII.14.) számú határozatát új e) ponttal egészíti ki:

"felhatalmazza a Polgármestert a KEHOP-5.2.9 „Pályázatos épületenergetikai felhívás a Közép-Magyarországi Régió települési önkormányzatai számára” című pályázat előkészítéséhez, valamint végrehajtásához szükséges műszaki ellenőrzési szolgáltatás beszerzési eljárásának lefolytatására, és a feltételes szerződés megkötésére a pályázatban elszámolható díj erejéig, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvényben foglaltakra figyelemmel, bírálati szempontként kizárólag a legalacsonyabb összegű ajánlati árat határozza meg”.

c) a 135/2016. (VII. 14.) számú határozat jelen határozat a) és b) pont szerinti módosításaival nem érintett egyéb pontjait változatlan tartalommal és szövegezéssel hatályban tartja.

d) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. sz. alatti szolgálati lakás bérbeadási kérelmeinek elbírálására

dr. Bóna Balázs képviselő: Oláh Krisztián bérleti szerződése hamarosan lejár, tekintettel arra, hogy sikerült lakhatását önerőből, egyéb módon megoldania. Két jelentkező van a lakásra. Dávid Matild egykori és jelenlegi munkatársunk, kinek jelenlegi otthona a Pilisben van, így a hivatalba járás nehézséget okoz számára, valamint Dr. Csipler Norbert a Szigetszentmiklósi Rendőrkapitányság vezetője javaslatára a hagyományokat fenntartva egy rendőr munkatársnak kívánná ezt a lakhatási lehetőséget felajánlani. A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság érdemben állást foglalt a kérdésben és arra a nézőpontra helyezkedett tekintettel arra, hogy ez a szolgálati lakás a Dunavarsányi Önkormányzat tulajdonában áll, azt tartjuk előnyösnek, illetve indokoltnak, ha először a saját köreinkben próbáljuk meg ennek a felhasználását megvalósítani. Másik érv, ha még mindig van plusz lakásunk, akkor koncentrikus körökben kezdjük el a lehetőséget kiterjeszteni, a velünk együttműködésben lévő szervezeteknek is adjuk meg a lehetőséget. További érv volt még, hogy időrendben Dávid Matild részéről a megkeresés korábban érkezett. Ezen kívül ésszerűbb, ha az egyik évben az egyik szervezetet támogatjuk, másszor a másikat. Nem tartanánk túl jó döntésnek, ha ismét a rendőrségnek biztosítanánk ezt a lehetőséget. Ezen érvek alapján a Bizottság Dávid Matildnak szeretné megadni ezt a lehetőséget. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Dunavarsány, Sport u. 51. szám, 1981 hrsz. alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati szolgálati lakást, 2016. szeptember 1-jétől, 1 éves határozott időtartamra, 19.460,- Ft/hó bérleti díjért Dávid Matild köztisztviselő részére bérbe adja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

144/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Dunavarsány, Sport u. 51. szám, 1981 hrsz. alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati szolgálati lakást, 2016. szeptember 1-jétől, 1 éves határozott időtartamra, 19.460,- Ft/hó bérleti díjért Dávid Matild köztisztviselő részére bérbe adja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat az Eurovill Kft-vel kötött szerződés módosítására

dr. Bóna Balázs képviselő: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, információim szerint a közterületeken lévő lámpatestek karbantartása, illetve üzemeltetése ennek a meglévő szerződésnek a tárgya. A Hivatal és a jelenlévők elmondása szerint ez a szolgáltatás megfelelő színvonalon működik. A jelenlegi díj hat éve van hatályban, ez idő alatt a világítótestek száma is bővült, valamint új, modernebb lámpatestek lettek felhelyezve. Ezért indokolt a díjemelés igénylése. A szerződés körülbelül 800 darab lámpatestet érint, ami azt jelenti, hogy körülbelül 3 millió Ft alatti összegről van szó éves szinten. Ezzel kapcsolatban van valakinek észrevétele, javaslata? Amennyiben nincs, ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megállapítja az Eurovill Szolgáltató Kft. (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) vállalkozási díját 2.310,- Ft/lámpatest/év + ÁFA összegben;
- b) 2016. szeptember 1-jei hatállyal módosítja az Eurovill Szolgáltató Kft-vel (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.) 2010. március 22-én kötött vállalkozási szerződést az a) pont szerinti díj vonatkozásában;

c) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

145/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megállapítja az Eurovill Szolgáltató Kft. (2230 Gyömrő, Tánicsics M. u. 110.) vállalkozási díját 2.310,- Ft/lámpatest/év + ÁFA összegben;
- b) 2016. szeptember 1-jei hatállyal módosítja az Eurovill Szolgáltató Kft-vel (2230 Gyömrő, Tánicsics M. u. 110.) 2010. március 22-én kötött vállalkozási szerződést az a) pont szerinti díj vonatkozásában;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. **Javaslat a „Dunavarsány Városban kerékpárút tervezése és a Habitat utca burkolt közúti nyomvonalának módosítása” tárgyában kötött szerződés teljesítési határidejének módosítására**

dr. Bóna Balázs röviden összefoglalja az előterjesztésben foglaltakat.

dr. Bóna Balázs képviselő: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány Városban kerékpárút tervezése és a Habitat utca burkolt közúti nyomvonalának módosítása” tárgyában kötött tervezési szerződés teljesítési határidejét 2016. október 31. napjára módosítja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tervezési szerződés módosítás aláírására.
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

146/2016. (VIII. 17.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány Városban kerékpárút tervezése és a Habitat utca burkolt közúti nyomvonalának módosítása” tárgyában kötött tervezési szerződés teljesítési határidejét 2016. október 31. napjára módosítja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tervezési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Bóna Balázs képviselő: Az ülés bezárása előtt kérdezem, hogy van-e valakinek valami észrevétele, kérdése, hozzászólása?

Herczeg Mariann képviselő: Két dologról szeretnék tájékoztatást kérni. Volt egy Bajcsy-Zsilinszky utcai szennyvíz felülvizsgálat. Ez hogy áll, mi a helyzet vele? Illetve tudunk-e valamit a szennyvíz katasztrofális működéséről Dunavarsányban? Tegnap kaptam egy kérdést azzal kapcsolatban, hogy az iskolában a növényzet elég drasztikus nyírásos és ritkításon esett át. ezzel mi a helyzet?

Keresztesi Balázs alpolgármester: Nem tudom pontosan, hogy melyik növényzetre gondol képviselő asszony.

Herczeg Mariann képviselő: A sportpályánál a tuják ki lettek véve, és az elől lévő bokrok nagyon meg vannak nyirbálva.

Keresztesi Balázs alpolgármester: A kivett tuják helyére a Városgazdálkodási Kft. újakat fog ültetni, valamint tereprendezésre is sor fog kerülni.

Herczeg Mariann képviselő: Szennyvíz?

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Nem csak a Bajcsy-Zsilinszky utcának van felülvizsgálata, a Művelődési Háznál és a Nyári Pál utcában is. Mindhárom tervezési munka elkészült, de továbbra is folyamatban vannak a munkálatok.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető további rövid tájékoztatást ad a szennyvízhálózat problémáival kapcsolatos munkálatokról. Elmondja, hogy minden problémáról tájékoztatva van a műszaki osztály, melyet jeleznek a szolgáltató felé.

Herczeg Mariann képviselő: Köszönöm, de ez a papírforma, én a gyakorlati részét kérdezem, mert nem teljesen értek egyet azzal, hogy az üzemeltetés ugyanúgy folyik, mint az elmúlt években. Az aknákat állítólag rendszeresen ellenőrzik, de azt mondják úgy, hogy ki sem szállnak a kocsiból, csak lelassítanak és „hallják, hogy megy a vákuumszivattyú”. Itt a munka elvégzésével vannak kökemény problémáim. Másik pedig, hogy azokon a jelzett kritikus pontokon, amik hosszú évek óta jelzett és kritikus pontok a településen, ott az elmúlt pár évben már vette a szolgáltató a fáradságot arra, hogy napi vagy heti rendszerességgel automatikusan küldték a szippantós autót, és szippantóztak. Most már nem tudom, hogy hozzátok mi jut el, de hozzánk örült lakossági felháborodás és napi szinten kapom a telefonokat a szennyvíz miatt. Többek között én is telefonálok napi szinten és még sokan mások. Hiába telefonálnak be? A szolgáltató közli, hogy nincs szippantós autójuk, mert éppen tönkre ment, vagy máshol van. Most már olyan telefonokat kapok, hogy most már csináljon valamit a városvezetés, mert nonszensz, hogy a mai világban vödörbe pisil a család, mert nem tudja már a WC-jét sem használni. Reggel 7 órakor betelefonál és délután 5-kor engem már ordítva hívnak föl, hogy azonnal csináljunk valamit, mert ez egyszerűen kivitelezhetetlen.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Én annyit tudok mondani, hogy a szolgáltatási terület bővült. A vezérigazgató, illetve az üzemigazgató elmondta, hogy ugyanúgy tartják az üzemeltetési fegyelmet, mint ahogy a DTV Zrt., tehát papírforma szerint ugyanazt a rendet követik.

Herczeg Mariann képviselő: Én ezt mondtam, hogy ez papírforma, de más az, amit mi a településen tapasztalunk és a kettő köszönőviszonyban sincs egymással.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: A szakemberek azt mondták, hogy nagymértékben teher mentesül Kisvarsány leterheltsége, ha megépül az új gravitációs hálózat.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető további rövid tájékoztatást ad az új szennyvíztisztító telep megépülésével járó új technológiákról, fejlesztésekről, berendezésekről, a gravitációs hálózat kiépítéséről.

Surányi Tibor képviselő: Napirenden kívül szeretném kérdezni, hogy a Kossuth Lajos és az Arany János utca sarkán van három darab gesztenyefa, aminek a tetején millió légszerű bogár repked. Mivel mindhárom fa közterületen van, a fa betegsége indokolná ennek a kezelését, illetve maga a három fa mérete is a közlekedést veszély miatt. Ezért tisztelettel kérem Jegyző urat, illetve a műszaki osztályt, hogy ezt a közterületen lévő problémát legyenek kedvesek kezelni.

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető elmondja, hogy már szakértők is megvizsgálták azt a három gesztenyefát és azon az állásponton voltak, hogy minden vadgesztenyefa metszésének megvan a menete, továbbá megvan a beteg fa kezelési módszere is.

Surányi Tibor képviselő ismételtlen kéri, hogy a fán elszaporodó rovartömeg kerüljön legalább permetezés által irtásra.

dr. Bóna Balázs képviselő: Köszönöm szépen mindenkinek az ülésen való munkát, a hozzászólásokat, az ülést bezárom. /17⁵⁵h/

A jegyzőkönyv 17⁵⁵ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

dr. Bóna Balázs
Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

Surányi Tibor
képviseelő

Száger Gyula
képviseelő